



LATVIJAS REPUBLIKA
DAGDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, LV-5674; tālr. 65681434; fakss 65681710; e-pasts: dome@dagda.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Dagdas novada Dagdā

Nr. 14

2013.gada 16.augustā

Sēde sasaukta plkst. 15:00.

Sēdi atklāj plkst. 15:00.

Sēdi vada – Domes priekšsēdētāja Sandra Viškure.

Sēdi protokolē – kancelejas vadītāja Marija Badūne.

Piedalās –

15 deputāti: Aivars Arnicāns (*no plkst. 15:35*), Aivars Platacis, Aivars Plotka, Aleksandrs Gžibovskis, Anatols Viškurs, Inese Plesņa, Irēna Gžibovska, Maija Ļevkova, Olga Golube, Raimonds Nipers, Raitis Azins, Sandra Viškure, Viktors Krūmiņš, Viktors Stikuts, Vladislavs Višņevskis.

Administrācijas darbinieki: izpilddirektors Ivars Pauliņš, sabiedrisko attiecību un komunikāciju nodaļas vadītāja Guna Malinovska, projektu koordinatore Aļona Matvejeva; juriskonsultants Jānis Stikuts, zemes lietu speciālists Juris Priluckis; pagastu pārvalžu vadītāji (*pielikumā saraksts*).

Domes priekšsēdētāja S.Viškure iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību un ierosina to apstiprināt.

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Apstiprināt izsludināto Dagdas novada domes 2013.gada 16.augusta sēdes darba kārtību ar 22.jautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par dalību KPFI finansētajā projektā konkursā "Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai".
2. Par pieteikuma iesniegšanu Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļai par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā.
3. Par saistošiem noteikumiem „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Dagdas novadā”.
4. Par pirkuma līguma noslēgšanu uz nekustamo īpašumu „Pakalni”, Ķepovas pagastā.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli.
6. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ezernieku ielā 5, Andrupenē, Andrupenes pagastā, atsavināšanu.

7. Par finansējuma piešķiršanu.
8. Par Dagdas novada JIC maksas pakalpojumiem.
9. Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.
10. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju AS „Latvijas valsts meži”.
11. Par nekustamā īpašuma sadali un jauna nosaukuma piešķiršanu.
12. Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumiem "Dzilnas" un "Piekalni" Andrupenes pagastā.
13. Par zemes vienību piekritību pašvaldībai.
14. Par statusa "starpgabals" noteikšanu zemes vienībām un to atzīšanu par piekritīgām pašvaldībai.
15. Par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
16. Par zemes nomas pirmtiesību līguma slēgšanu.
17. Par zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Vecdunduri" Šķaunes pagastā.
19. Par zemes nomas tiesību maiņu.
20. Par pašvaldības zemes nomas līgumu pagarināšanu.
21. Par zemes nomas līgumu slēgšanu.
22. Par ēku un būvju uzturēšanai piesaistītā zemes gabala noteikšanu.

1. §

Par dalību KPFI finansētajā projektā konkursā "Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai"

/Ziņo A.Matvejeva, I.Pauliņš, A.Gžibovskis/

1.1. projekta pieteikums „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Dagdas vidusskolā”

Paredzamie darbi:

1. ēkas logu selektīvās plēves uzstādīšana;
2. ventilācijas sistēmas renovācijas darbi;
3. pagraba kāpņu telpu griestu un pagraba griestu siltināšana;
4. apkures sistēmas rekonstrukcija (sadales cauruļu nomaiņa un siltināšana, sildelementu nomaiņa, termoregulatoru uzstādīšana, sistēmas balansēšana);
5. karstā ūdens sistēmas rekonstrukcija (sadales cauruļu nomaiņa un siltināšana);
6. apgaismojuma rekonstrukcija uz LAD lampām. Gaismekļu aizsargrežģu montāža;
7. ēkas elektroinstalāciju nomaiņa.

KPFI finansējuma atbalsts – 65% no projekta attiecināmajām izmaksām.

Saskaņā ar 2013.gada 13.maija grozījumiem Nr.250 „Grozījumi Ministru Kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumos Nr.559 „Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurā noteikts, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: **„par”** - 14 (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt pieteikuma „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Dagdas vidusskolā, Mičurina ielā 3A, Dagdā, Dagdas novadā” iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā izsludinātā projektā konkursā „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” 3.kārtas ietvaros ar kopējām izmaksām **Ls 220 119,52**, t.sk. kopējās attiecināmās izmaksas **Ls 181 190,56**.

2. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu no kopējām attiecināmajām izmaksām **Ls 62 221,56** un projekta neattiecināmās izmaksas **Ls 38 928,96** apjomā no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Nodrošināt projekta priekšfinansēšanu **Ls 220 119,52**, ņemot aizņēmumu Valsts kasē.
4. Noteikt, ka izglītības iestādē – Dagdas vidusskolā, kurā plānotas projekta aktivitātes, attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un ēkai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta.

1.2. projekta pieteikums „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Ezernieku vidusskolā”

Paredzamie darbi:

1. cokola siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu;
2. visu logu nomaiņa uz PVC logiem ar iebūvētu ventilāciju;
3. nomainīto ārdurvju nomaiņa uz PVC tipa durvīm;
4. bēniņu siltināšana ar mīksto akmens vati 200 mm (divi slāņi pa 100 mm katrs) un laipu izveidošana pārvietošanas iespēju nodrošināšanai;
5. apkures sistēmas kompleksa uzlabošana. Cauruļvadu nomaiņa, siltināšana, sildelementu nomaiņa, atsevišķi regulējama 4 cirkulācijas loku izveidošana apkurei. Siltumenerģijas skaitītāja montāža;
6. viena apkures katla KAU – 300 nomaiņa uz jauno AK - 200 vai analogu.
KPMF finansējuma atbalsts – 65% no projekta attiecināmajām izmaksām.

A.Gžibovskis izteicās, ka neatbalsta dalību projektā, jo apšaubā nepieciešamā CO2 koeficienta sasniegšanu pēc projekta īstenošanas. Ēka ir vēsturiska, fasāde ir jā saglabā kāda tā ir un uzskata, ka skolai jāpiešķir nepieciešamie līdzekļi tikai logu nomaiņai.

I.Pauliņš paskaidro, ka energoaudits ir noteicis nepieciešamos darbus, lai samazinātu siltuma zudumus, un tie ir iekļauti projektā. Fasādes siltināšana nav nepieciešama.

Saskaņā ar 2013.gada 13.maija grozījumiem Nr.250 „Grozījumi Ministru Kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumos Nr.559 „Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurā noteikts, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **9** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Viškurs, I.Plesņa, M.Ļevkova, R.Nipers, R.Azins, V.Krūmiņš, V.Višņevskis*), „**pret**” – **2** (*A.Gžibovskis, I.Gžibovska*), „**atturas**” – **3** (*O.Golube, S.Viškure, V.Stikuts*), **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt pieteikuma „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšanai Ezernieku vidusskolā” iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā izsludinātā projektu konkursā „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” 3.kārtas ietvaros ar kopējām izmaksām **Ls 114 272,22**, t.sk. kopējās attiecināmās izmaksas **Ls 89 930,08**.
2. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu no kopējām attiecināmajām izmaksām **Ls 32 630,08** un projekta neattiecināmās izmaksas **Ls 24 342,14** apjomā no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
3. Nodrošināt projekta priekšfinansēšanu **Ls 114 272,22**, ņemot aizņēmumu Valsts kasē.
4. Noteikt, ka izglītības iestādē – Ezernieku vidusskolā, kurā plānotas projekta aktivitātes, attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un ēkai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta.

2. §
**Par pieteikuma iesniegšanu Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļai par saistību
piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā**

/Ziņo J.Stikuts/

2.1. pret I.M.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: **„par” - 14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), **„pret” - nav, „atturas” - nav, NOLEMJ:**

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret I.M. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 1321,14 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

2.2. pret V.S.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: **„par” - 14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), **„pret” - nav, „atturas” - nav, NOLEMJ:**

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret V.S. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 577,94 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

2.3. pret I.M.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: **„par” - 14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), **„pret” - nav, „atturas” - nav, NOLEMJ:**

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret I.M. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 777,76 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

2.4. pret J.S.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret J.S. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 551,61 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

2.5. pret V.P.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret V.P. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par komunālo maksājumu piedziņu Ls 598,50 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

2.6. pret R.B.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret R.B. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 941,35 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

2.7. pret Z.D.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret Z.D. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 298,27 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

2.8. pret V.K.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Iesniegt Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļā prasības pieteikumu pret V.K. par saistību piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā par īres un komunālo maksājumu piedziņu Ls 358,84 apmērā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lpp.

3. §

Par saistošiem noteikumiem „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Dagdas novadā”

/Ziņo J.Stikuts/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 41.panta pirmās daļas 1)punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **14** (*A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.13 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Dagdas novadā”.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no VARAM, ja atzinumā nav izteikti iebildumi par noteikumu tiesiskumu, publicēt vietējā laikrakstā „Ezerzeme”, kā arī ievietot pašvaldības mājaslapā internetā un izlikt redzamā vietā pašvaldības administrācijas ēkā un pagasta pārvaldēs.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2014.gada 1.janvāri.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.13 un paskaidrojuma raksts, pavisam uz 4 lapām.

4. §

Par līguma noslēgšanu uz nekustamo īpašumu „Pakalni”, Ķepovas pagastā

/Ziņo J.Stikuts/

Pamatojoties uz Dagdas novada domes 2013.gada 27.februāra lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Pakalni”, Dinaborčiki, Ķepovas pagastā, atsavināšanu” (sēdes prot. Nr.3, 27.§), kā arī Dagdas novada domes 2013.gada 27.jūlija lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pakalni”, Ķepovas pagastā, Dagdas novadā izsoles procesa apturēšanu” (sēdes prot. Nr.11, 2.§), ņemot vērā to, ka 2013.gada 25.jūnijā Ģ.U. pilnvarotā persona - SIA „Jaunogres nami” valdes loceklis V.V. - iesniedza Dagdas novada pašvaldībai nekustamā īpašuma „Pakalni”, Ķepovas pagastā, novērtējumu, kuru veica SIA „Eiroeksperts”,

reģ.Nr.40003650352, kā arī izteica vēlmi izmantot pirmpirkuma tiesības uz augstākminēto nekustamo īpašumu, izsole netiks rīkota.

Iepazinusies ar Novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma nosacīto cenu, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu (3) daļu un 14.pantu (2) daļu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – „Pakalni”, Ķepovas pagastā, nosacīto cenu 20 300,-** (divdesmit tūkstoši trīs simti lati, 00 santīmi).
/Novērtēšanas akts protokola pielikumā uz 2 lpp./
2. Pilnvarot Dagdas novada pašvaldības izpilddirektoru slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Pakalni”, Ķepovas pag., Dagdas novadā, pārdošanu Ģertrūdei Unzulei par nosacīto cenu Ls 20 300,- (divdesmit tūkstoši trīs simti lati, 00 santīmi).
3. Pārtraukt 2009.gada 25.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.34.
4. Pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu un vienošanos par nekustamā īpašuma nomas līguma pārtraukšanu parakstīšanai.

5. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli

/Ziņo J.Stikuts/

5.1. Liepājas ielā 39, Dagdā

Saskaņā ar Dagdas novada domes 27.06.2013. lēmumu “Par nekustamā īpašuma Liepājas ielā 39, Dagdā, atsavināšanu” (sēdes prot.Nr.11, 5.§), iepazinusies ar Novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma nosacīto cenu, izskatījusi Izsoles komisijas izstrādātos izsoles noteikumus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.-11.pantu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – Liepājas ielā 39, Dagdā, nosacīto cenu 1320,-** (viens tūkstotis trīs simti divdesmit lati, 00 santīmi).
/Novērtēšanas akts protokola pielikumā uz 2 lpp./
2. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – Liepājas ielā 39, Dagdā, izsoles noteikumus.**
/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 2 lpp. /
3. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, “Ezerzeme” un pašvaldības mājaslapā internetā.

5.2. „Lanas”, Ezernieku pagastā

Saskaņā ar Dagdas novada domes 27.06.2013. lēmumu “Par nekustamā īpašuma „Lanas”, Ezernieku pagastā, atsavināšanu” (sēdes prot.Nr.11, 4.§), iepazinusies ar Novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma nosacīto cenu, izskatījusi Izsoles komisijas izstrādātos izsoles noteikumus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.-11.pantu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – „Lanas”, Ezernieku pagastā, nosacīto cenu 1790,-** (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit lati, 00 santīmi).
/Novērtēšanas akts protokola pielikumā uz 2 lpp./
2. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – „Lanas”, Ezernieku pagastā, izsoles noteikumus.**
/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 2 lpp. /
3. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, “Ezerzeme” un pašvaldības mājaslapā internetā.

5.3. „Jeļenas”, Ķepovas pagastā

Saskaņā ar Dagdas novada domes 27.06.2013. lēmumu “Par nekustamā īpašuma „Jeļenas”, Ķepovas pagastā, atsavināšanu” (sēdes prot.Nr.11, 3.§), iepazīsies ar Novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma nosacīto cenu, izskatījusi Izsoles komisijas izstrādātos izsoles noteikumus un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.-11.pantu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – „Jeļenas”, Ķepovas pagastā, nosacīto cenu 770,-** (septiņi simti septiņdesmit lati, 00 santīmi).
/Novērtēšanas akts protokola pielikumā uz 2 lpp./
2. **Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – „Jeļenas”, Ķepovas pagastā, izsoles noteikumus.**
/Izsoles noteikumi protokola pielikumā uz 2 lpp. /
3. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, “Ezerzeme” un pašvaldības mājaslapā internetā.

6. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Ezernieku ielā 5, Andrupenē, atsavināšanu

/Ziņo J.Stikuts/

Saskaņā ar Dagdas novada domes 29.05.2013. lēmumu “Par nekustamā īpašuma Ezernieku ielā 5, Andrupenē, atsavināšanu” (sēdes prot.Nr.9, 9.§), ņemot vērā to, ka minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3., 4., 6. un 8.pantu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 12 (*A.Arnicaņš, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, O.Golube, R.Nipers, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, balsojumā nepiedalās *A.Platacis, M.Ļevkova, R.Azins*, **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē.
2. Nekustamā īpašuma novērtēšanai **izveidot novērtēšanas komisiju** šādā sastāvā:
 - Raitis AZINS – Dagdas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks;

- Ināra TUKIŠA – ekonomiste;
 - Valērijs MASJUKS – nekustamā īpašuma speciālists.
3. Novērtēšanas komisijai pieaicināt sertificētu vērtētāju, noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu un iesniegt apstiprināšanai domē.
 4. Izsoles organizēšanai **izveidot izsoles komisiju** šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs:
➤ Ivars PAULIŅŠ – pašvaldības izpilddirektors;
Komisijas locekļi:
➤ Maija ĻEVKOVA – Dagdas novada pašvaldības domes deputāts;
➤ Aivars PLATACIS – Dagdas novada pašvaldības domes deputāts;
➤ Kristīne MURĀNE – Juridiskās nodaļas vadītāja.
 5. Izsoles komisijai sagatavot nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un iesniegt apstiprināšanai domē.

7. § Par finansējuma piešķiršanu */Ziņo S.Viškure/*

SIA „Byumani”

Izskatījusi SIA „Byumani”, reģ. Nr. 41503062802, juridiskā adrese: „Lielie Būmaņi”, Būmaņi, Rudzātu pag., Līvānu nov., 09.07.2013. iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu Tautas muzikantu Jāņa Pinupa un Pētera Vereba baubenu (Antona Rutkas harmonikas pavadījumā) spēles ieraksta izdošanai blīvplates formātā, ņemot vērā, ka P.Verebs un A.Rutka ir Dagdas novada kapelas „Bruoli latgalīši” dalībnieki, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5)punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu,
Dagdas novada dome, atklāti balsojot: **„par” - 15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), **„pret” - nav**, **„atturas” - nav**, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „Byumani” projekta „Baubenu spēlmaņu Pētera Vereba un Juoņa Pynupa blīvplates izdošana” īstenošanai līdzfinansējumu Ls 200 (*divi simti latu*) no Dagdas novada Tautas namam plānotajiem līdzekļiem.
2. Finanšu nodaļai pārskaitīt SIA „Byumani” Ls 200 uz grāmatvedības attaisnojuma dokumentu pamata.

8. § Par Dagdas novada JIC maksas pakalpojumiem */Ziņo S.Viškure/*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punkta g) apakšpunktu,
Dagdas novada dome, atklāti balsojot: **„par” - 14** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), **„pret” - nav**, **„atturas” - 1** (*R.Nipers*), **NOLEMJ:**

1. Papildināt Dagdas novada jauniešu iniciatīvu centra maksas pakalpojumu cenrādi ar 4. un 5.punktu un izteikt šādā redakcijā:

<i>Nr.</i>	<i>Pakalpojuma nosaukums</i>	<i>Mērvienība</i>	<i>Cena (Ls) t.sk. PVN</i>	<i>Atlaides</i>
4.	Naktsmītnes hosteli "Parka rozēs"			
	4.1. jauniešiem līdz 25 gadiem un JIC viesiem		bez maksas	
	4.2. pārējām personām :			pašvaldības iestādēm, novadā reģistrētām biedrībām un personām ar invaliditāti – 50%
	4.2.1. ja persona nakšņo vienu nakti	1 nakts	5,00	
	4.2.2. ja persona nakšņo divas un vairāk naktis	- "-	4,00	
5.	Trenažieru izmantošana			
	5.1. jauniešiem līdz 25 gadiem		bez maksas	
	5.2. pārējām personām :			
	5.2.1. trenažieru izmantošana, neizmantojot dušas telpu	1 stunda	0,50	
	5.2.2. trenažieru izmantošana, izmantojot dušas telpu	- "-	1,00	

2. Lēmums stājas spēkā ar 2013.gada 1.septembri.

9. §
Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā
/Ziņo R.Azins/

9.1. par dzīvojamās platības piešķiršanu A.K.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2013.gada 13.augusta lēmumu par dzīvokļa piešķiršanu A.K., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ:**

1. Izīrēt A.K. pašvaldībai piederošo 1-istabas dzīvokli Nr.2 mājā „Bruņinieki”, Brīveros, Andrupenes pagastā, uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Pilnvarot Andrupenes pagasta pārvaldes vadītāju M.Rudavinu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar A.K.

9.2. par dzīvojamās platības piešķiršanu K.L.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2013.gada 13.augusta lēmumu par dzīvokļa piešķiršanu K.Ļ., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 14 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ:**

1. **Izīrēt K.Ļ. pašvaldībai piederošo 2-istabu dzīvokli Nr.5 mājā „Saulītes”, Šķaunē, Šķaunes pagastā, uz 5 (pieciem) gadiem.**
2. Pilnvarot Šķaunes pagasta pārvaldes vadītāju T.Mundu noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar K.Ļ.

9.3. par dzīvojamās platības piešķiršanu O.L.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2013.gada 13.augusta lēmumu par dzīvokļa piešķiršanu O.L., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ:**

1. **Izīrēt O.L. pašvaldībai piederošo 1-istabas dzīvokli Nr.8 Kalna ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, uz 5 (pieciem) gadiem.**
2. Pilnvarot Asūnes pagasta pārvaldes vadītāju Ž.Aišpuri noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar O.L..

9.4. par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu A.G.

Iepazinusies ar Dzīvokļu jautājumu komisijas 2013.gada 13.augusta lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu A.G., pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2010.gada 28.aprīļa saistošiem noteikumiem Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dagdas novadā”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14)punkta b)apakšpunktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt A.G. īres līgumu līdz 2014.gada 30.septembrim uz dzīvojamo telpu – dzīvokli Nr.2, Asūnes ielā 23, Dagdā.**
2. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru I.Pauliņu noslēgt līgumu par dzīvojamās telpas īres pagarināšanu ar A.G.

10. §

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju AS „Latvijas valsts meži”

/Ziņo J.Priluckis/

Dagdas novada pašvaldībā 23.07.2013. saņemts AS „Latvijas valsts meži” iesniegums ar lūgumu izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju atradnē „Bički” Šķaunes pagastā (nekustamais īpašums „Valsts meži”, kadastra Nr.6092 003 2027). Izskatot iesniegumu un tā pielikumus, konstatēts:

- 1) smilts-grants un smilts atradnei „Bički” ir saņemta derīgo izrakteņu atradnes pase un derīgo izrakteņu ieguves limits;
- 2) atradnei ir veikta ģeoloģiskā izpēte un tās detalitāte atbilst A kategorijas derīgo izrakteņu krājumiem;
- 3) saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas 2013.gada 8.janvāra lēmumu atradnē „Bički” ir šādi derīgo izrakteņu krājumi: smilts – 82,00 tūkst.m³, smilts-grants – 115,10 tūkst.m³;
- 4) saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.5 „Par Dagdas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” nekustamajam īpašumam „Valsts meži” plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā derīgo izrakteņu ieguves teritorija;
- 5) saskaņā ar likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piekto daļu ir nepieciešama bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja, ko izsniedz pašvaldība;
- 6) nepieciešamie dokumenti atļaujas saņemšanai Dagdas novada pašvaldībā ir iesniegti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 11.punktu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta piekto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, saskaņā ar Dagdas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

1. Izsniegt akciju sabiedrībai „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas numurs 40003466281, bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju atradnei „Bički” Šķaunes pagastā (nekustamais īpašums „Valsts meži”, kadastra Nr.6092 003 2027).
2. Apstiprināt bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju Nr.1/2013 ar trīs pielikumiem – 1.pielikums „Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi”, 2.pielikums „Atradnes „Bički” atļaujas laukuma plāns”, 3.pielikums „Derīgo izrakteņu ieguves limits atradnē „Bički””.
3. Izsniegt atļauju, pieprasīt AS „Latvijas valsts meži” pilnvarotajam pārstāvim dokumentu, kas apstiprina, ka samaksāta valsts nodeva par Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 100 Ls apmērā, kas ieskaitāma Dagdas novada pašvaldības pamatbudžetā.

11. §

Par nekustamā īpašuma sadali un jauna nosaukuma piešķiršanu

/Ziņo J.Priluckis/

11.1. "Anniņas" Bērziņu pagastā

Izskatot **A.G.**, personas kods, deklarētā adrese, 16.07.2013. iesniegumu par īpašuma “Anniņas” sadali un jauna nosaukuma piešķiršanu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47.punktu un MK 20.06.2006.

noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.punktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacišs, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

1. Piekrist zemes īpašuma "Anniņas", Bērziņu pagastā, sadalei.
2. Piešķirt no īpašuma "Anniņas" atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6050 007 0005 (9,8 ha) nosaukumu "Ūsiņi", saglabājot tam iepriekšējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – mežsaimniecības zeme, kods 0201.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.2. "Upmalieši" Konstantinovas pagastā

Izskatot **S.N.**, personas kods, deklarētā adrese, 19.07.2013. iesniegumu par īpašuma "Upmalieši" sadali un jauna nosaukuma piešķiršanu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 47.punktu un MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.punktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacišs, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

1. Piekrist zemes īpašuma "Upmalieši", Konstantinovas pagastā, sadalei.
2. Piešķirt no īpašuma "Upmalieši" atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6076 003 0051 (8,7 ha), nosaukumu "Mežmalieši", nosakot tam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – mežsaimniecības zeme, kods 0201.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumiem "Dzilnas" un "Piekalni"

Andrupenes pagastā

/Ziņo J.Priluckis/

Izskatot **M.V.**, personas kods ..., deklarētā adrese, un **SIA "Myrtillus"**, reģ. Nr.41203020212, juridiskā adrese "Arāji", Kurmāles pag., Kuldīgas nov, 12.07.2013. iesniegumus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi",

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacišs, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

1. Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Dzilnas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6042 001 0070 16,9 ha platībā sadalei, atdalot no tās 6,9 ha lielu platību. Atdalīto platību pievienot īpašuma "Piekalni" zemes gabalam ar kadastra

- apzīmējumu 6042 001 0020, palielinot to līdz 13,4 ha. Izstrādāt projektu, pamatojoties uz zemes gabalu zemes robežu plāniem un kadastra karti.
2. Izdarot instrumentālu uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta. Sakarā ar to, ka īpašums atrodas Rāznas nacionālā parka teritorijā, nepieļaut izveidoto zemes vienību platību mazāku par 10 ha.
 3. Veikt nekustamā īpašuma apgrūtinājumu precizēšanu, pamatojoties uz Dagdas novada pašvaldības 2013.gada 27.martā apstiprinātiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Dagdas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu".
 4. Sakarā ar to, ka īpašuma "Dzilnas" paliekošajam zemes gabalam nav piekļuves valsts autoceļam, projektā iestrādāt ceļa servitūta tiesību nodibināšanai paredzētu teritoriju.
 5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā zemes vienību robežu izmaiņas shēma uz vienas lapas.

13. § Par zemes vienību piekritību pašvaldībai */Ziņo J.Priluckis/*

13.1. pašvaldības funkciju veikšanai

2013.gada 27.martā apstiprinātajā Dagdas novada teritorijas plānojumā 2013. – 2024.gadam teritorijas funkcionālajā zonējumā ir iezīmētas zemes vienības kā dabas un apstādījumu teritorijas, par kuru uzturēšanu ir atbildīga pašvaldība saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 2.punktu – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu. Atbilstoši Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmai tās iekļautas valsts rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidus zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, kas nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

Noteikt, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu Dagdas novada pašvaldībai ir piekritīgas sekojošas zemes vienības :

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Pagasts</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Platība (ha)</i>
1.	Andrupenes	6042 004 0453	0,3
2.	Andrupenes	6042 004 0529	2,09
3.	Andrupenes	6042 004 0481	0,38
4.	Bērziņu	6050 003 3354	2,17
5.	Bērziņu	6050 003 3355	2,64

Pielikumā zemes vienību robežu shēmas.

13.2. neapbūvētas zemes vienības

Sakarā ar to, ka netika izmantotas tiesības izpirkt zemi un saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības, zemes vienības ir iznomātas bijušajiem zemes lietotājiem un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

Noteikt, ka Dagdas novada pašvaldībai ir piekritīgas sekojošas neapbūvētas zemes vienības:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Pagasts</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Platība (ha)</i>	<i>Precizētā platība (ha)</i>
1.	Andrupenes	6042 002 0108	2,0	
2.	Andrupenes	6042 003 0128	2,8	
3.	Andrupenes	6042 004 0194	2,2	
4.	Andrupenes	6042 004 0385	1,1	
5.	Andrupenes	6042 004 0386	0,4	
6.	Andrupenes	6042 004 0392	0,6	
7.	Andrupenes	6042 004 0393	3,4	
8.	Andrupenes	6042 004 0504	3,0	
9.	Andrupenes	6042 004 0510	2,7	
10.	Andrupenes	6042 005 0039	3,4	
11.	Andrupenes	6042 005 0066	2,2	
12.	Andrupenes	6042 005 0106	0,5	
13.	Andrupenes	6042 005 0133	0,2	0,11
14.	Andrupenes	6042 006 0133	2,8	
15.	Andrupenes	6042 006 0227	6,5	
16.	Andrupenes	6042 006 0252	3,2	
17.	Andrupenes	6042 006 0279	0,9	
18.	Andrupenes	6042 006 0299	10,1	
19.	Andrupenes	6042 007 0094	22,3	
20.	Andrupenes	6042 007 0126	7,2	
21.	Andrupenes	6042 007 0174	7,4	6,8
22.	Andrupenes	6042 008 0195	1,2	
23.	Andrupenes	6042 008 0210	7,6	
24.	Andrupenes	6042 010 0137	5,8	

25.	Andrupenes	6042 010 0151	16,4	
26.	Andrupenes	6042 011 0079	2,8	
27.	Andrupenes	6042 011 0106	11,1	
28.	Andrupenes	6042 011 0135	8,4	
29.	Andrupenes	6042 011 0193	3,1	
30.	Andrupenes	6042 011 0265	1,4	
31.	Konstantinovas	6076 001 0015	2,5	
32.	Konstantinovas	6076 002 0113	6,9	
33.	Konstantinovas	6076 002 0126	8,8	
34.	Konstantinovas	6076 002 0156	0,5	
35.	Konstantinovas	6076 002 0224	3,0	
36.	Konstantinovas	6076 002 0239	8,0	
37.	Konstantinovas	6076 002 0243	4,0	
38.	Konstantinovas	6076 004 0465	3,4	
39.	Konstantinovas	6076 005 0197	7,7	

Pielikumā zemes vienību robežu shēmas

13.3. apbūvētas zemes vienības

Sakarā ar to, ka netika izmantotas tiesības izpirkt zemi un saskaņā ar LR likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmo daļu izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

Noteikt, ka Dagdas novada pašvaldībai ir piekritīgas sekojošas apbūvētas zemes vienības:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Pagasts</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Platība (ha)</i>
1.	Andrupenes	6042 002 0062	6,4
2.	Andrupenes	6042 003 0117	2,3
3.	Andrupenes	6042 006 0121	0,5
4.	Andrupenes	6042 006 0319	1,0
5.	Andrupenes	6042 008 0209	1,2
6.	Ezernieku	6056 001 0037	10,0
7.	Ezernieku	6056 003 0071	0,5

Pielikumā zemes vienību robežu shēmas.

Par statusa "starpgabals" noteikšanu zemes vienībām un to atzīšanu par piekritīgām pašvaldībai
/Ziņo J.Priluckis/

Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.apakšpunkts nosaka, ka par zemes starpgabaliem uzskatāmi valstij vai pašvaldībai piederoši zemesgabali, kuru platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 41.panta otrās daļas 6.punktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

Sekojošām zemes vienībām piešķirt statusu "starpgabals" un noteikt, ka tās ir piekritīgas pašvaldībai:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Pagasts</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Platība (ha)</i>
1.	Andrupenes	6042 004 0391	0,5
2.	Andrupenes	6042 006 0088	0,4
3.	Konstantinovas	6076 002 0053	1,5
4.	Konstantinovas	6076 002 0065	1,5
5.	Konstantinovas	6076 002 0066	0,5
6.	Konstantinovas	6076 002 0115	0,8
7.	Konstantinovas	6076 002 0158	0,5
8.	Konstantinovas	6076 002 0254	1,0
9.	Konstantinovas	6076 002 0264	0,6
10.	Konstantinovas	6076 002 0269	0,08
11.	Konstantinovas	6076 002 0273	0,06
12.	Konstantinovas	6076 002 0275	0,04
13.	Konstantinovas	6076 004 0130	0,2
14.	Konstantinovas	6076 004 0131	0,8
15.	Konstantinovas	6076 004 0132	0,2
16.	Konstantinovas	6076 004 0133	0,1
17.	Konstantinovas	6076 004 0143	1,4
18.	Konstantinovas	6076 004 0144	0,6
19.	Konstantinovas	6076 004 0461	0,04
20.	Konstantinovas	6076 004 0467	0,2
21.	Konstantinovas	6076 004 0476	0,09
22.	Konstantinovas	6076 004 0478	0,07

15. §
Par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā
/Ziņo J.Priluckis/

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtais daļas 2¹.punktu, kas nosaka, ka neapbūvēta zeme, uz kuru likumā noteiktajā termiņā netika izmantotas nomas pirmtiesības, ieskaitāma rezerves zemes fondā,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - **nav**, „**atturas**” - **nav**, **NOLEMJ:**

Ieskaitīt rezerves zemes fondā sekojošas zemes vienības :

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Pagasts</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Platība (ha)</i>
1.	Andrupenes	6042 006 0236	9,9
2.	Konstantinovas	6076 002 0114	2,4

16. §
Par zemes nomas pirmtiesību līguma slēgšanu
/Ziņo J.Priluckis/

ar I.F.

1. Dagdas novada dome ir izskatījusi **I.F.**, personas kods ..., deklarētā adrese, 13.06.2013. iesniegumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6042 007 0094 Andrupenes pagastā.
2. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka ar Dagdas novada domes sēdes 2013.gada 29.maija lēmumu (protokols Nr.9., 39.§) I.F. ir izbeigtas lietošanas tiesības un noteikts, ka ir jāizmanto nomas pirmtiesības līdz 2013.gada 30.decembrim.
3. Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - **nav**, „**atturas**” - **nav**, **NOLEMJ:**

- 3.1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar I.F. par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6042 007 0094 (22,3 ha) Andrupenes pagastā, nomu uz 10 (*desmit*) gadiem lauksaimniecības vajadzībām.
- 3.2. Noteikt, ka nomas tiesības stājas spēkā ar 2013.gada 30.maiju.
- 3.3. Noteikt nomas maksu 0,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības.

- 3.4. Pilnvarot Andrupenes pagasta pārvaldes vadītāju M.Rudavinu noslēgt zemes nomas līgumu ar I.F..
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17. §

Par zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

/Ziņo J.Priluckis/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, 2013.gada 27.martā apstiprināto Dagdas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Plataciņš, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6009 002 0470, Dagdā, Rēzeknes ielā 18A, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - lauksaimniecības zeme, kods 0101.

18. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Vecdunduri" Šķaunes pagastā

/Ziņo J.Priluckis/

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta 2.daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. un 31.punktu, un MK 2009.gada 3.septembra noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.9.punktu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Plataciņš, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vecdunduri”, Šķaunes pagasts, zemes vienības kadastra apzīmējums 6092 003 0023, ko veicis sertificēts zemes ierīkotājs Mārīte Romanovska, sertifikāts Nr. AA000000025.
2. Izveidotajam zemes gabalam (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar Nr.1, projektētā platība 2,0 ha) piešķirt īpašuma nosaukumu “Dunduriņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - lauksaimniecības zeme, kods 0101. Uz zemes gabala atrodošām ēkām piešķirt adresi "Dunduriņi", Šķaunes pag., Dagdas nov., LV-5695.
3. Izveidotajam zemes gabalam (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šī zemes vienība attēlota ar Nr.2, projektētā platība 13,3 ha) saglabāt nosaukumu “Vecdunduri” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - mežsaimniecības zeme, kods 0201.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19. §

Par zemes nomas tiesību maiņu

/Ziņo J.Priluckis/

19.1. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6076 001 0004

Izskatot Konstantinovas pagasta pārvaldes 24.07.2013. vēstuli un O.A., personas kods ..., deklarētā adrese, 08.08.2013. iesniegumu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **Dagdas novada dome**, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Plataciņš, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt N.V., personas kods, zemes nomas tiesības ar 31.08.2013. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6076 001 0004, sakarā ar viņa nāvi.
2. Piešķirt O.A. nomas tiesības ar 01.09.2013. uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6076 001 0004 0,3 ha platībā, dzīvojamās mājas uzturēšanai uz 5 (pieciem) gadiem.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apjomā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 20 latu gadā.
4. Pilnvarot Konstantinovas pagasta pārvaldes vadītāju A.Trūli noslēgt zemes nomas līgumu ar O.A..
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.2. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6042 004 0217

Izskatot Andrupenes pagasta pārvaldes 08.08.2013. vēstuli un A.L., personas kods, deklarētā adrese, 08.08.2013. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **Dagdas novada dome**, atklāti balsojot: „par” - 15 (*A.Arnicaņš, A.Plataciņš, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt A.G., personas kods 020148-12448, zemes nomas tiesības ar 31.08.2013. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6042 004 0217, sakarā ar viņa nāvi.
2. Piešķirt A.L. nomas tiesības ar 01.09.2013. uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6042 004 0217 0,5 ha platībā, dzīvojamās mājas uzturēšanai uz 10 (desmit) gadiem.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apjomā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 20 latu gadā.
4. Pilnvarot Andrupenes pagasta pārvaldes vadītāju M.Rudavinu noslēgt zemes nomas līgumu ar A.L.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.3. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6042 003 0123

1. Izskatot **I.O.**, personas kods, deklarētā adrese, 16.07.2013. iesniegumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu, konstatēts:
 - 1.1. 2011.gada 11.janvārī Dagdas novada pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu ar A.K. par zemes gabala 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6042 003 0123 1/2 domājamās daļas nomu.

- 1.2. Ļ.O. iesniegumam ir pievienojusi 22.08.1993. vienošanos ar paju sabiedrību "Andrupene" par dzīvojamās mājas puses Bižas ciemā nodošanu īpašumā par pajām.
2. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”4.punktu, kas nosaka, ka slēgt zemes nomas līgumu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju,
3. **Dagdas novada dome**, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - **nav**, „**atturas**” - **nav**, **NOLEMJ:**
- 3.1. Izbeigt zemes nomas līgumu Nr.7-2/11/27, noslēgtu 11.01.2011. par 1/2 d.d. zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6042 003 0123, nomu A.K..
- 3.2. Piešķirt Ļ.O. zemes nomas tiesības uz 1/2 d.d. zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6042 003 0123 uz 10 (desmit) gadiem.
- 3.3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apjomā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 20 latu gadā.
- 3.4. Pilnvarot Andrupenes pagasta pārvaldes vadītāju M.Rudavinu noslēgt zemes nomas līgumu ar Ļ.O.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20. §
Par pašvaldības zemes nomas līgumu pagarināšanu
/Ziņo J.Priluckis/

Sakarā ar pašvaldībā saņemtajiem iesniegumiem no pašvaldībai piekritīgās zemes nomniekiem ar lūgumu pagarināt nomu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 15.augusta noteikumiem Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšana kārtību",

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - **nav**, „**atturas**” - **nav**, **NOLEMJ:**

1. Pagarināt zemes nomas tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemi personām saskaņā ar sarakstu:

Nr. p.k.	Administratīvā teritorija	Vārds, Uzvārds	Kadastra apzīmējums	Platība ha	Nomas termiņš (gadi)
1.	Konstantinovas pagasts	V.S.	6076 002 0209	2,0	20
2.	Konstantinovas pagasts	T.Š.	6076 004 0355	3,1	10
3.	Konstantinovas pagasts	G.R.	6076 002 0210 6076 004 0312	1,2 0,04	10
4.	Konstantinovas pagasts	V.N.	6076 004 0291	0,2	20

2. Pilnvarot Konstantinovas pagasta pārvaldes vadītāju A.Trūli noslēgt zemes nomas līgumus.

Lēmumi pievienoti sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām

21. §
Par zemes nomas līgumu slēgšanu
/Ziņo J.Priluckis/

Novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai piekritīgās zemes un rezerves zemes fonda iekļautās zemes nomu, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „par” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „pret” - nav, „atturas” - nav, **NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus uz pašvaldībai piekritīgo un rezerves zemes fondā iekļauto zemi ar personām saskaņā ar sarakstu:

Nr. p.k.	Administratīvā teritorija	Vārds, Uzvārds/ nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība ha	Nomas termiņš (gadi)
1.	Andrupenes pagasts	O.V.	6042 008 0180	4,0 (daļa no z.g.)	10
2.	Bērziņu pagasts	A.R.	6050 004 0120	0,42	10
3.	Šķaunes pagasts	I.Z.	6092 001 3138 6092 001 0080	4,0 (daļa no z.g.) 1,4 (daļa no z.g.)	10
4.	Ezernieku pagasts	z/s "Kalnarāji"	6056 005 0301	10,0	10
5.	Asūnes pagasts	Jauniešu biedrība "Ašo kompānija"	6046 004 0262	0,2	10
6.	Konstantinovas pagasts	Jānis Juhna	6076 004 0482	0,7	10
7.	Ķepovas pagasts	I.P.	6080 001 0139	0,2	20

2. Pilnvarot attiecīgo pagastu pārvalžu vadītājus noslēgt zemes nomas līgumus.

Lēmumi pievienoti sēdes protokola pielikumā uz 7 lapām

22. §
Par ēku un būvju uzturēšanai piesaistītā zemes gabala noteikšanu
/Ziņo J.Priluckis/

22.1. ēkām un būvēm "Graudiņi", Andiņos, Andrupenes pagastā

Izskatot Lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvās sabiedrības "Draudzība", reģ.Nr.45903001034, juridiskā adrese Andiņi, Andrupenes pag., Dagdas nov., likvidatora O.G. 08.08.2013. iesniegumu, saskaņā ar ēku un būvju īpašuma piederību apliecinātiem

dokumenti, pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 15.panta pirmo daļu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ:**

Noteikt, ka LPKS "Draudzība" piederošās ēkas un būves ar adresi "Graudiņi", Andiņi, Andrupenes pag., Dagdas nov., ir piesaistītas zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6042 006 0199, platība – 3,1 ha. Zemes gabala nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – lauksaimniecība, kods 0101.

Pielikumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6042 006 0199 robežu shēma.

22.2. ēkām un būvēm „Stirnas”, Neikšānos, Ķepovas pagastā

Izskatot **I.P.**, personas kods, deklarētā adrese, 13.08.2013. iesniegumu, saskaņā ar ēku un būvju īpašuma piederību apliecinājošiem dokumentiem, pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 15.panta pirmo daļu,

Dagdas novada dome, atklāti balsojot: „**par**” - **15** (*A.Arnicaņš, A.Platacis, A.Plotka, A.Gžibovskis, A.Viškurs, I.Plesņa, I.Gžibovska, M.Ļevkova, O.Golube, R.Nipers, R.Azins, S.Viškure, V.Krūmiņš, V.Stikuts, V.Višņevskis*), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **NOLEMJ:**

Noteikt, ka I.P. piederošās ēkas un būves ar adresi "Stirnas", Neikšāni, Ķepovas pag., Dagdas nov., ir piesaistītas zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6080 001 0139, platība – 0,2 ha. Zemes gabala nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – lauksaimniecība, kods 0101.

Pielikumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6080 001 0139 robežu shēma.

Domes priekšsēdētāja S.Viškure paziņo par kārtējās domes sēdes sasaukšanu 2013.gada 19.septembrī, plkst. 15:00.

Sēdi slēdz plkst. 17:05.

Sēdes vadītāja

S.Viškure

Sēdes protokolētāja

M.Badūne

Protokols parakstīts 2013.gada 19.augustā



LATVIJAS REPUBLIKA
DAGDAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, LV-5674; tālr. 65681434; fakss 65681710; e-pasts: dome@dagda.lv

Dagdā

Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja

Nr. 1 / 2013

Akciju sabiedrībai "Latvijas valsts meži", reģ. Nr. 40003466281

Izsniegta

(komersanta firma un reģistrācijas numurs vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods)

"Bički"

(atradnes nosaukums)

Dagdas novads, Šķaunes pagasts

(atradnes administratīvā piederība un adrese (ja iespējams))

Smilts-grants un smilts

(derīgo izrakteņu veids)

Atļauja izsniegta 2013. gada 19.augustā

un ir derīga līdz 2038.gada 12.februārim

Pielikumā:

Nr. p.k.	Pielikuma nosaukums	Lpp.skaitis
1.	Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi	1
2.	Karte vai plāns, kurā attēlo atradnes robežu, atļaujas adresāta īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu robežas, atļaujas laukuma robežu ar robežpunktiem, tabula ar robežpunktu koordinātām LKS-92 TM sistēmā	1
3.	Derīgo izrakteņu ieguves limits	2

Atļaujas pielikumi ir tās neatņemama sastāvdaļa

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

S.Viškure

Zemes dziļu izmantošanas nosacījumi

1. Izstrādāt un saskaņot derīgo izrakteņu ieguves projektu atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai.
2. Veicot saimniecisko darbību meža teritorijā, ievērot spēkā esošo likumdošanu.
3. Veikt vides aizsardzības pasākumus saskaņā ar Daugavpils reģionālās vides pārvaldes tehnisko noteikumu Nr.DA13TN0148 prasībām, karjera izstrādes procesā nepieļaujot pazemes ūdeņu piesārņošanu.
4. Eksploatējot atradni, ievērot Ministru kabineta 2012.gada 21.augusta noteikumus Nr.570 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”.
5. Nostiprināt dabā licences laukuma robežpunktus.
6. Atradnes izstrādes dziļums nedrīkst pārsniegt derīgo izrakteņu krājumu aprēķina dziļumu.
7. Smilts-grants un smilts ieguve licences laukumā atļauta tikai izpētīto kategorijas krājumu robežās, nepārsniedzot derīgo izrakteņu ieguves limitu. Derīgo izrakteņu ieguves limits norādīts atļaujas 3.pielikumā.
8. Nepieļaut ceļu kvalitātes un iedzīvotāju dzīves kvalitātes pasliktināšanos.

Dagdas novada pašvaldības
Domes priekšsēdētāja

S.Viškure

**Smilts-grants un smilts atradnes "Bički" licences laukuma izvietojuma plāns
M 1 : 10 000**



Par kartogrāfisko pamatni izmantota Ortofotokarte mērogā 1:10 000
© Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

Apzīmējumi

- Smilts-grants un smilts atradnes "Bički" un noteiktā derīgo izrakteņu ieguves licences laukums (50,93 tūkst.m²), kas sakrīt ar licences laukuma robežu
- 1 Smilts-grants un smilts atradnes "Bički" robežpunkts un tā numurs
- AS "Latvijas valsts meži" nekustamā īpašuma "Valsts mežs" (kadastra Nr. 6092 003 2027) robeža

Licences laukuma robežpunktu koordinātas LKS-92 sistēmā

Robežpunkta Nr.	x	y
1	233440,48	752006,61
7	233448,81	752124,96
8	233431,29	752174,06
3	233371,85	752262,49
4	233314,99	752250,72
5	233163,03	752068,37
6	233164,02	752014,45

Derīgo izrakteņu ieguves limits

Smilts-grants un smilts atradne „Bički”
(derīgo izrakteņu atradnes nosaukums)

Dagdas novads, Šķaunes pagasts
(atradnes administratīvā piederība, ja iespējams, adrese)

AS „Latvijas valsts meži”
(zemes dzīļu izmantotājs)

no 2013. gada 13.februāra līdz 2038. gada 12.februārim
(termiņš, uz kādu piešķirts ieguves limits)

Derīgo izrakteņu veids	Mērvienība	Ieguves limita apjoms	Krājumu kategorija
<i>Smilts-grants</i>	<i>tūkst.m³</i>	<i>115,10</i>	<i>A</i>
<i>Smilts</i>	<i>tūkst.m³</i>	<i>82,00</i>	<i>A</i>

Pielikumā: Smilts-grants un smilts atradnes „Bički” un derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma izvietojuma plāns. Mērogs 1 : 10 000 – 1 lapa.

Valsts vides dienesta ģenerāldirektore


I.Kolegova
(paraksts un tā atšifrējums)

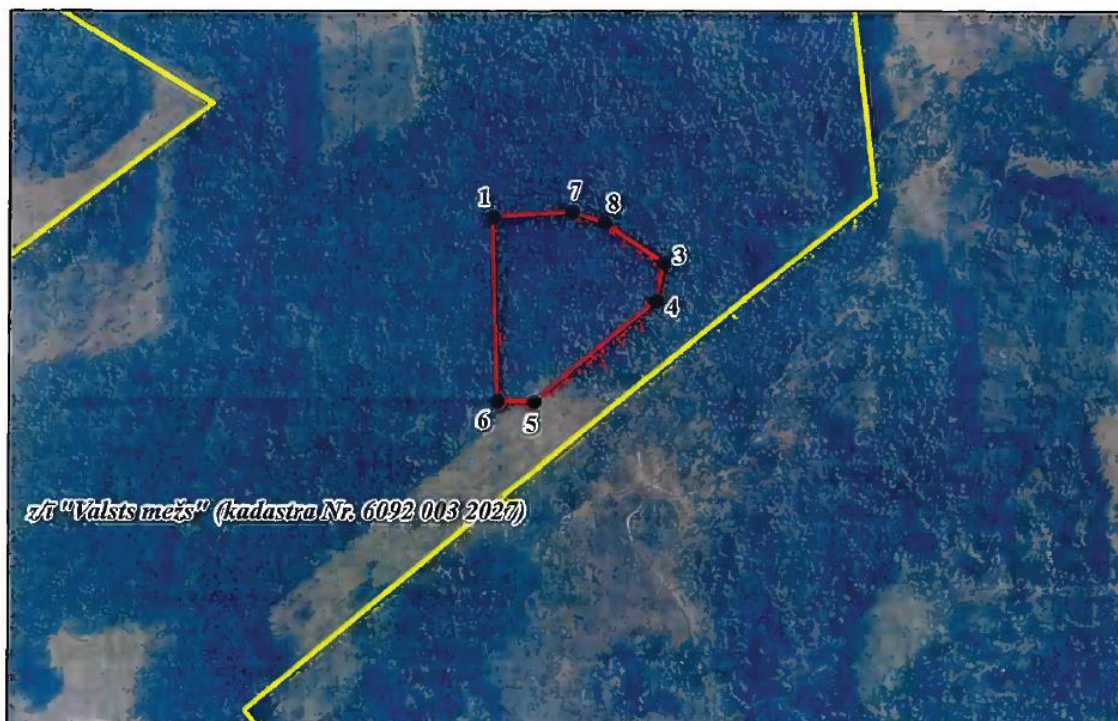
Z.v.

2013. gada 13.februārī





Smilts-grants un smilts atradnes „Bički” un derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma izvietojuma plāns

Mērogs 1 : 10 000



Par kartogrāfisko pamatni izmantota Ortofotokarte mērogā 1:10 000
© Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

Apzīmējumi

-  Smilts-grants un smilts atradne "Bički" un noteiktā derīgo izrakteņu ieguves limita laukums (50,93 tūkst.m²)
- 1 Smilts-grants un smilts atradnes "Bički" robežpunkts un tā numurs
-  AS "Latvijas valsts meži" nekustamā īpašuma "Valsts mežs" (kadastra Nr. 6092 003 2027) robeža

Derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma robežpunktu koordinātas LKS-92 sistēmā

Robežpunkta Nr.	x	y
1	233440,48	752006,61
7	233448,81	752124,96
8	233431,29	752174,06
3	233371,85	752262,49
4	233314,99	752250,72
5	233163,03	752068,37
6	233164,02	752014,45

**Pašvaldības nekustamā īpašuma - Liepājas ielā 39, Dagdā
I Z S O L E S N O T E I K U M I**

1. **Izsoles objekts:** nekustamais īpašums Liepājas ielā 39, Dagdā, kas sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0, 182 ha.
2. **Izsoles vieta:** Dagdas novada pašvaldība, Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads.
3. **Izsoles laiks:** 2013. gada 18.oktobris plkst.14.00.
4. **Informācija par izsoli:** ar izsoles noteikumiem var iepazīties Dagdas novada pašvaldībā, Alejas ielā 4, Dagdā, darba dienās no pulksten 8.00 – 12.00 un no 13.00 – 17.00. Tālrunis uzziņām: 656 81712, mob.tālr.2 9192507.
5. **Izolāmās mantas apskate:** izolāmā manta apskatāma iepriekš saskaņojot ar izsoles komisijas priekšsēdētāju Ivaru Pauliņu, mob.tālr.2 9192507.
6. **Izsoles objekta nosacītā cena:** Ls 1320,- (viens tūkstotis trīs simti divdesmit lati, 00 santīmi).
7. **Maksāšanas līdzekļi** – lati (LVL).
8. **Izsoles veids** – izsole ar augšupejošu soli.
9. **Izsoles solis** – Ls 50,-.
10. **Izsoles metode** – mutiska izsole.
11. **Nodrošinājums:** personām, kuras vēlas piedalīties Izsolāmās mantas izsolē, ir jāpārskaita nodrošinājums 10 % apmērā no Izsolāmās mantas nosacītās cenas Dagdas novada pašvaldībai (Reģ.Nr.90000041224, Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, konts: LV72 UNLA 0050 0181 8230 2, A/s “SEB Banka”, kods UNLALV2X) ar norādi "Nekustamā īpašuma Liepājas ielā 39, Dagdā" izsoles nodrošinājums".
12. **Pirmpirkuma tiesības** – Valentīnam Galilejevam.
13. Personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu, pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu var iesniegt Dagdas novada pašvaldībā viena mēneša laikā no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Ja norādītāja termiņā tiks saņemts pieteikums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, izsole netiks rīkota un ar šo personu tiks slēgts Pirkuma līgums par nekustamā īpašuma nosacīto cenu.
14. **Izsoles dalībnieku reģistrācija** notiek Dagdas novada pašvaldībā darba dienās no plkst.8.00-12.00 un no plkst.13.00-17.00.
15. **Personas, kuras vēlas piedalīties izsolē, iesniedz Izsoles komisijai šādus dokumentus:**
 - **fiziskās personas** - pieteikumu par vēlēšanos iegādāties izsolāmo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, personu apliecinoša dokumenta kopiju, kā arī dokumentus, kas apliecina nodrošinājuma iemaksu;

- **juridiskās personas** - pieteikumu par vēlēšanos iegādāties izsolāmo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, komersanta reģistrācijas apliecības kopiju, spēkā esošu statūtu norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, kā arī dokumentus, kas apliecina nodrošinājuma iemaksu.

16. Izsoles norise:

- izsole var notikt, ja uz to reģistrējies vismaz 1 (viens) izsoles dalībnieks;
- ja uz izsoli ieradušies ne visi reģistrētie izsoles dalībnieki, tad izsoles sākums tiek atlikts uz 15 minūtēm;
- solīšana sākas no mantas nosacītās cenas;
- pārsolīšanu var izdarīt ievērojot noteikto izsoles soli – Ls 50,- ;
- par izsoles uzvarētāju tiks atzīts izsoles dalībnieks, kurš par izsolāmo mantu nosolījis visaugstāko cenu, ievērojot izsoles noteikumus.

17. Nosolītās cenas samaksa: piedāvāto augstāko summu par nosolīto nekustamo īpašumu, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles uzvarētājam jāsamaksā vienas nedēļas laikā no izsoles dienas. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē tiesības iegādāties izsolāmo mantu un iesniegto nodrošinājumu.

18. Izsoles rezultātu apstiprināšana: izsoles rezultātus apstiprina Dagdas novada dome pēc nosolītās cenas samaksas. Sūdzības par Izsoles komisijas darbību var iesniegt Administratīvo aktu strīdu komisijai.

19. Pirkuma līguma noslēgšana: Pirkuma līgums starp Dagdas novada pašvaldību un izsoles uzvarētāju par nosolīto mantu jānoslēdz 7 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

20. Nodrošinājuma atmaksa: Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsolāmo mantu, izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 3 (trīs) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, pamatojoties uz rakstisku iesniegumu, kurā norādīts norēķinu konts, kurā ieskaitāms iemaksātais nodrošinājums.

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

S.Viškure

**Pašvaldības nekustamā īpašuma - „Lanas”, Ezernieku pagastā
I Z S O L E S N O T E I K U M I**

1. **Izsoles objekts:** nekustamais īpašums „Lanas”, Ezernieku pagastā, kas sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0, 55 ha.
2. **Izsoles vieta:** Dagdas novada pašvaldība, Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads.
3. **Izsoles laiks:** 2013. gada 18.oktobris plkst.15.00.
4. **Informācija par izsoli:** ar izsoles noteikumiem var iepazīties Dagdas novada pašvaldībā, Alejas ielā 4, Dagdā, darba dienās no pulksten 8.00 – 12.00 un no 13.00 – 17.00. Tālrunis uzziņām: 656 81712, mob.tālr.2 9192507.
5. **Izolāmās mantas apskate:** izolāmā manta apskatāma iepriekš saskaņojot ar izsoles komisijas priekšsēdētāju Ivaru Pauliņu, mob.tālr.2 9192507.
6. **Izsoles objekta nosacītā cena:** Ls 1790,- (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit lati, 00 santīmi).
7. **Maksāšanas līdzekļi** – lati (LVL).
8. **Izsoles veids** – izsole ar augšupejošu soli.
9. **Izsoles solis** – Ls 50,-.
10. **Izsoles metode** – mutiska izsole.
11. **Nodrošinājums:** personām, kuras vēlas piedalīties Izsolāmās mantas izsolē, ir jāpārskaita nodrošinājums 10 % apmērā no Izsolāmās mantas nosacītās cenas Dagdas novada pašvaldībai (Reģ.Nr.90000041224, Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, konts: LV72 UNLA 0050 0181 8230 2, A/s “SEB Banka”, kods UNLALV2X) ar norādi "Nekustamā īpašuma Liepājas ielā 39, Dagdā” izsoles nodrošinājums".
12. **Pirmpirkuma tiesības** – Ermvaldam Lubganam.
13. Personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu, pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu var iesniegt Dagdas novada pašvaldībā viena mēneša laikā no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Ja norādītāja termiņā tiks saņemts pieteikums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, izsole netiks rīkota un ar šo personu tiks slēgts Pirkuma līgums par nekustamā īpašuma nosacīto cenu.
14. **Izsoles dalībnieku reģistrācija** notiek Dagdas novada pašvaldībā darba dienās no plkst.8.00-12.00 un no plkst.13.00-17.00.
15. **Personas, kuras vēlas piedalīties izsolē, iesniedz Izsoles komisijai šādus dokumentus:**
 - **fiziskās personas** - pieteikumu par vēlēšanos iegādāties izsolāmo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, personu apliecinoša dokumenta kopiju, kā arī dokumentus, kas apliecina nodrošinājuma iemaksu;

- **juridiskās personas** - pieteikumu par vēlēšanos iegādāties izsolāmo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, komersanta reģistrācijas apliecības kopiju, spēkā esošu statūtu norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, kā arī dokumentus, kas apliecina nodrošinājuma iemaksu.

16. Izsoles norise:

- izsole var notikt, ja uz to reģistrējies vismaz 1 (viens) izsoles dalībnieks;
- ja uz izsoli ieradušies ne visi reģistrētie izsoles dalībnieki, tad izsoles sākums tiek atlikts uz 15 minūtēm;
- solīšana sākas no mantas nosacītās cenas;
- pārsolīšanu var izdarīt ievērojot noteikto izsoles soli – Ls 50,- ;
- par izsoles uzvarētāju tiks atzīts izsoles dalībnieks, kurš par izsolāmo mantu nosolījis visaugstāko cenu, ievērojot izsoles noteikumus.

17. Nosolītās cenas samaksa: piedāvāto augstāko summu par nosolīto nekustamo īpašumu, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles uzvarētājam jāsamaksā vienas nedēļas laikā no izsoles dienas. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē tiesības iegādāties izsolāmo mantu un iesniegto nodrošinājumu.

18. Izsoles rezultātu apstiprināšana: izsoles rezultātus apstiprina Dagdas novada dome pēc nosolītās cenas samaksas. Sūdzības par Izsoles komisijas darbību var iesniegt Administratīvo aktu strīdu komisijai.

19. Pirkuma līguma noslēgšana: Pirkuma līgums starp Dagdas novada pašvaldību un izsoles uzvarētāju par nosolīto mantu jānoslēdz 7 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

20. Nodrošinājuma atmaksa: Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsolāmo mantu, izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 3 (trīs) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, pamatojoties uz rakstisku iesniegumu, kurā norādīts norēķinu konts, kurā ieskaitāms iemaksātais nodrošinājums.

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

S.Viškure

**Pašvaldības nekustamā īpašuma - „Jeļenas”, Ķepovas pagastā
I Z S O L E S N O T E I K U M I**

1. **Izsoles objekts:** nekustamais īpašums „Jeļenas”, Ķepovas pagastā, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,2739 ha.
2. **Izsoles vieta:** Dagdas novada pašvaldība, Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads.
3. **Izsoles laiks:** 2013. gada 21.oktobris plkst.14.00.
4. **Informācija par izsoli:** ar izsoles noteikumiem var iepazīties Dagdas novada pašvaldībā, Alejas ielā 4, Dagdā, darba dienās no pulksten 8.00 – 12.00 un no 13.00 – 17.00. Tālrunis uzziņām: 656 81712, mob.tālr.2 9192507.
5. **Izolāmās mantas apskate:** izolāmā manta apskatāma iepriekš saskaņojot ar izsoles komisijas priekšsēdētāju Ivaru Pauliņu, mob.tālr.2 9192507.
6. **Izsoles objekta nosacītā cena:** Ls 770,- (septiņi simti septiņdesmit lati, 00 santīmi).
7. **Maksāšanas līdzekļi** – lati (LVL).
8. **Izsoles veids** – izsole ar augšupejošu soli.
9. **Izsoles solis** – Ls 50,-.
10. **Izsoles metode** – mutiska izsole.
11. **Nodrošinājums:** personām, kuras vēlas piedalīties Izsolāmās mantas izsolē, ir jāpārskaita nodrošinājums 10 % apmērā no Izsolāmās mantas nosacītās cenas Dagdas novada pašvaldībai (Reģ.Nr.90000041224, Alejas iela 4, Dagda, Dagdas novads, konts: LV72 UNLA 0050 0181 8230 2, A/s “SEB Banka”, kods UNLALV2X) ar norādi "Nekustamā īpašuma Liepājas ielā 39, Dagdā” izsoles nodrošinājums".
12. **Pirmpirkuma tiesības** – Glebam Demidovam.
13. Personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu, pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu var iesniegt Dagdas novada pašvaldībā viena mēneša laikā no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Ja norādītāja termiņā tiks saņemts pieteikums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, izsole netiks rīkota un ar šo personu tiks slēgts Pirkuma līgums par nekustamā īpašuma nosacīto cenu.
14. **Izsoles dalībnieku reģistrācija** notiek Dagdas novada pašvaldībā darba dienās no plkst.8.00-12.00 un no plkst.13.00-17.00.
15. **Personas, kuras vēlas piedalīties izsolē, iesniedz Izsoles komisijai šādus dokumentus:**
 - **fiziskās personas** - pieteikumu par vēlēšanos iegādāties izsolāmo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, personu apliecinoša dokumenta kopiju, kā arī dokumentus, kas apliecina nodrošinājuma iemaksu;

- **juridiskās personas** - pieteikumu par vēlēšanos iegādāties izsolāmo mantu saskaņā ar izsoles noteikumiem un lūgumu reģistrēt attiecīgo personu par Izsoles dalībnieku, komersanta reģistrācijas apliecības kopiju, spēkā esošu statūtu norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, kā arī dokumentus, kas apliecina nodrošinājuma iemaksu.

16. Izsoles norise:

- izsole var notikt, ja uz to reģistrējies vismaz 1 (viens) izsoles dalībnieks;
- ja uz izsoli ieradušies ne visi reģistrētie izsoles dalībnieki, tad izsoles sākums tiek atlikts uz 15 minūtēm;
- solīšana sākas no mantas nosacītās cenas;
- pārsolīšanu var izdarīt ievērojot noteikto izsoles soli – Ls 50,- ;
- par izsoles uzvarētāju tiks atzīts izsoles dalībnieks, kurš par izsolāmo mantu nosolījis visaugstāko cenu, ievērojot izsoles noteikumus.

17. Nosolītās cenas samaksa: piedāvāto augstāko summu par nosolīto nekustamo īpašumu, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, Izsoles uzvarētājam jāsamaksā vienas nedēļas laikā no izsoles dienas. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, izsoles uzvarētājs zaudē tiesības iegādāties izsolāmo mantu un iesniegto nodrošinājumu.

18. Izsoles rezultātu apstiprināšana: izsoles rezultātus apstiprina Dagdas novada dome pēc nosolītās cenas samaksas. Sūdzības par Izsoles komisijas darbību var iesniegt Administratīvo aktu strīdu komisijai.

19. Pirkuma līguma noslēgšana: Pirkuma līgums starp Dagdas novada pašvaldību un izsoles uzvarētāju par nosolīto mantu jānoslēdz 7 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

20. Nodrošinājuma atmaksa: Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsolāmo mantu, izsoles nodrošinājums tiek atmaksāts 3 (trīs) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, pamatojoties uz rakstisku iesniegumu, kurā norādīts norēķinu konts, kurā ieskaitāms iemaksātais nodrošinājums.

Dagdas novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja

S.Viškure